

**COMUNICATO STAMPA**

**Modalità di versamento dell'IMU da parte dei soggetti non residenti**

I contribuenti non residenti nel territorio dello Stato devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012.

Per le modalità di pagamento si rinvia a quanto chiarito dalla citata circolare al paragrafo 10.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono contattare direttamente il Comune beneficiario per ottenere le relative istruzioni e il codice IBAN del conto sul quale accreditare l'importo dovuto;
- per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate. Se il contribuente, per l'abitazione principale, sceglie di pagare l'IMU in tre rate deve indicare se si tratta di "Prima rata", "Seconda rata" o "Saldo".

Roma, 31 maggio 2012

<b>COMUNE DI MALETTTO</b>				
Coordinate Internazionali Bancarie IBAN				
Coordinate bancarie Italiane				
CIN	Cod ABI	C A B	N.ro CONTO	
IT06	M	05164	84009	000000136729

Codice SWIFT: BPALITM1242

FINO AL 25/06/2012

Dipartimento delle Finanze  
Direzione Comunicazione Istituzionale della Fiscalità  
Tel.: 06 4760 4610-1 - Fax: 06 4760 4766  
E-mail: [df.comunicazione@finanze.it](mailto:df.comunicazione@finanze.it)

BIC BAPPIT21042  
NUOVE COORDINATE IBAN IT03K0503484009000000136729

ATTIVO

DAL 26/06/2012

# Codici F24 per IMP

Agenzia delle Entrate - Risoluzione n. 35/E del 12 aprile 2012

Codice	Denominazione	Beneficiario
3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - articolo 13, c. 7, d.l. 201/2011 - COMUNE	Comune
3913	IMU - imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale - COMUNE	Comune
3914	IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE	Comune
3915	IMU - imposta municipale propria per i terreni - STATO	Stato
3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE	Comune
3917	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - STATO	Stato
3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE	Comune
3919	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - STATO	Stato

Codice	Denominazione	Beneficiario
3923	IMU - imposta municipale propria - INTERESSIDA ACCERTAMENTO - COMUNE	Comune
3924	IMU - imposta municipale propria - SANZIONI DA ACCERTAMENTO - COMUNE	Comune

In caso di ravvedimento le sanzioni e gli interessi sono versati unitamente all'imposta