



COMUNE DI MALETTO

(PROVINCIA REG.LE DI CATANIA)

Cod. Fisc. e Partita I.V.A. : 00 445 110877

UFFICIO TECNICO COMUNALE - S.U.A.P.

Tel./Fax (095)7720630

<http://www.comune.maletto.ct.it> e-mail: maletto_suap@omnia.it ufficiotecnicoaletto@omnia.it
areatecnica@comune.maletto.ct.it

Assessore di Riferimento: Vice Sindaco Enzo Sgro
Responsabile S.U.A.P.: Geom. Giuffrida Antonino G.

Prot. riscontro 2638

Prot. n. 2513 del
26/02/2010

Allegati n.

95035 lì, 01/03/2010

Risposta a nota

Serv.

Del

Oggetto: Avviso di indizione di Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto per la realizzazione di un capannone a destinazione commerciale.

Alla ditta: Putrino Filippo
Via V. Bellini n. 45/A
MALETTO

All'A.S.P. di Catania (EX All'A.U.S.L. N. 3)
Via Pietro Micca
BRONTE

Al Responsabile del Procedimento n. 451/2010
Geom. Carroccio
SEDE
e p.c.

Al Sig. Sindaco
All'Assessore allo Sviluppo Economico-Enzo Sgro
SEDE

Al Dipendente Agrot. Tirendi Vincenzo
SEDE

Premesso:

- Che gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n. 59 hanno delegato il governo al conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della pubblica amministrazione per la semplificazione amministrativa;
- Che l'art. 20 della legge 15 marzo, n. 59, comma 8, allegato 1, numeri 26, 42, 43 e 50, ha delegato il governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- Che l'art. 23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ha trasferito ai comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi, ivi incluso il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie;
- Che l'art. 25 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, salva la facoltà per l'interessato di ricorrere all'autocertificazione per l'attestazione sotto la propria responsabilità della conformità del progetto alle singole prescrizioni delle norme vigenti, ha disciplinato la possibilità per il comune, nella qualità di amministrazione procedente, di fare ricorso alla conferenza di servizi, le cui determinazioni sostituiscono il provvedimento ai sensi dell'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dalla legge 15 maggio 1997, n. 127;
- Che l'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 20 ottobre 1998, n. 447, come modificato dal D. P. R. 7.12.2000, n. 440 - Regolamento recante norme di semplificazione dei procedimenti di autorizzazione per la realizzazione, l'ampliamento, la ristrutturazione e la riconversione di impianti produttivi, per l'esecuzione di opere interne ai fabbricati nonché per la determinazione delle aree destinate agli insediamenti produttivi, nonché impianti per telecomunicazione - ha disciplinato il procedimento mediante conferenza dei servizi, stabilendo che la conferenza dei servizi procede all'istruttoria del progetto ai fini della formazione di un verbale che tiene luogo delle autorizzazioni, dei nulla osta e dei pareri tecnici, previsti dalle norme vigenti o comunque ritenuti necessari, specificando che il verbale recante le determinazioni assunte dalla conferenza di servizi, tiene luogo del provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento e viene comunicato, a cura dello Sportello Unico, al richiedente;
- Che alla conferenza di servizi sono chiamati a partecipare, secondo le rispettive norme rappresentative ed organizzative, le amministrazioni dello Stato, degli Enti territoriali non statali e degli altri enti pubblici tenuti a rilasciare atti istruttori e pareri tecnici comunque denominati, previsti dalle norme vigenti o ritenuti necessari, qualora le stesse amministrazioni non abbiano già provveduto a rilasciarli nel rispetto dei termini e delle modalità previste dal Decreto n. 447/00 come modificato dal D. P. R. n. 440/00;
- Che l'art. 4, comma 4, del D. P. R. 20 ottobre 1998, n. 447 prevede che alla conferenza dei servizi possono altresì partecipare i soggetti, portatori di

interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto dell'impianto;

- Che in data 26/02/2010 prot. 2513 è stata presentata da parte del Sig. Putrino Filippo nato a Maletto il 07/05/1967, ivi residente in Via V. Bellini n. 45/A, la richiesta di convocazione della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto per la realizzazione di un capannone (distribuito sui due lotti 2a-2b, quali corpi speculari e affiancati) a destinazione commerciale, in Viale A. Moro sn, Sp. 159, fog. 5 part. 505, lotti n. 2a e 2b del Piano Particolareggiato Zona D1;
- Visto l'atto di comproprietà repertorio n. 29.804 del 14/11/2009, rogato dal notaio Paolo Saportita di Giarre;
- Vista la delibera della G. C. n. 131 del 15/12/2009;
- Visto l'atto di convenzione del 29/12/2009 repertorio n. 1097;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile dello Sportello Unico,

I N D I C E

Ai sensi dell'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, una Conferenza dei Servizi al fine di semplificare l'iter amministrativo finalizzato all'acquisizione di intese, concerti nulla-osta o assensi previsti dalle vigenti leggi per l'approvazione del progetto per la realizzazione di un capannone a destinazione commerciale, sulla S.P. 159 continuazione del Viale A. Moro sn, , fog. 5 part. 505, lotti n. 2a e 2b del Piano Particolareggiato Zona D1.

A tale scopo sono invitati: l'A.S.P. (ex l'A.U.S.L. N. 3) di Catania, distretto di Bronte, la ditta e l'Ufficio Tecnico/responsabile del procedimento per la conformità urbanistica e il dipendente Agrot. Tirendi Vincenzo per la redazione del verbale, ad intervenire ai lavori della Conferenza, la cui riunione è fissata per il **giorno 09/03/2010, alle ore 09,00** presso la sede del Comune di Maletto - Ufficio Tecnico - Via Umberto N. 1/A P. 1°, ai quali viene inviata copia degli elaborati. Si sottolinea la necessità che a partecipare ai lavori della Conferenza sia un rappresentante titolato, in via diretta o per delega, ad esprimere la volontà dei due Enti in merito al rilascio dell'autorizzazione dei lavori di cui all'oggetto. In caso di assenza del personale U.T.C. per impedimenti giustificati la dichiarazione o i pareri saranno assunti in ogni caso in sede di conferenza.

Qualora non si possa garantire la presenza di un rappresentante titolato, il parere potrà essere inviato per posta o fax o e-mail al Comune o, in caso di diniego, dovrà

essere fornita esaustiva motivazione in merito prima della data fissata per la conferenza.

La presente convocazione sarà affissa all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Maletto, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza dei servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi nonché portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione dell'opera in oggetto.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico/S.U.A.P.
L'Istruttore Direttivo
(Geom. Giuffrida Antonino G.)